



Persbericht 13 december 2012

Risicomanagement grondbeleid gemeente Zeewolde onderzocht

De rekenkamercommissie heeft onderzoek gedaan naar het risicomanagement bij het grondbeleid van de gemeente Zeewolde. De algemene conclusie van het onderzoek is dat de gemeente Zeewolde het op het gebied van het (risicomanagement van het) grondbeleid redelijk op orde heeft. Zo is er voor de uitvoering gekozen voor een aparte organisatie-eenheid Grondbedrijf waarin de juridische en financiële controlfunctie bewust bij een andere afdeling is gelegd voor een meer zorgvuldige belangenafweging. De rekenkamercommissie constateert echter ook dat er op onderdelen enkele verbeterpunten mogelijk zijn. Op basis van de conclusies van dit onderzoek doet de rekenkamercommissie daarom een aantal aanbevelingen, waarbij de nadruk ligt op proces- en organisatorische verbeteringen.

Het onderzoek

Het grondbeleid is voor gemeenten van groot maatschappelijk belang. Het wordt ingezet als instrument om ambities op het terrein van onder andere wonen, werken en recreatie te realiseren. Grondexploitatie brengen risico's met zich mee op zowel het financiële, bestuurlijke als beleidsmatige vlak. Het is daarom noodzakelijk dat het grondbeleid binnen de gemeente op een adequate wijze is vormgegeven en georganiseerd.

Aanbevelingen

Naar aanleiding van het onderzoek adviseert de rekenkamercommissie onder andere om een nota grondbeleid op te stellen waarin alle relevante ontwikkelingen in wet- en regelgeving verwerkt zijn en waarin beleidskeuzes gebaseerd zijn op afwegingen van mogelijkheden en de verwachte consequenties. Ook adviseert de rekenkamercommissie om een eerder, door een extern adviesbureau, uitgebracht rapport over het risicomanagement van de gemeente Zeewolde uit te werken tot een gemeentebrede nota Risicomanagement en de daarop gebaseerde actieplannen vervolgens te integreren in de besturingscyclus. Daarnaast heeft de rekenkamercommissie een aantal aanbevelingen gericht op de sturende en controlerende rol van de raad.

Het college van burgemeester en wethouders geeft in een bestuurlijke reactie onder andere aan geen voorstander te zijn van het opstellen van een nota grondbeleid en een gemeentebrede nota Risicomanagement omdat met het bestaande instrumentarium daar op voldoende wijze in wordt voorzien. Mocht de raad besluiten om de betreffende aanbevelingen over te nemen, dan zal het college deze aanbevelingen wel oppakken. Dit betekent dat de raad nu de afweging moet maken.

Rekenkamercommissie Vallei en Veluwerand

De rekenkamercommissie is een onafhankelijke commissie die jaarlijks de effectiviteit en de efficiëntie van het gemeentelijk beleid onderzoekt. De commissie bestaat uit externen en werkt voor de gemeenten Barneveld, Leusden, Nijkerk, Bunnik, Woudenberg, Scherpenzeel, Renswoude en Zeewolde.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Mevr. B. Meijboom, secretaris/onderzoeker van de rekenkamercommissie

Telefoon: 0342 – 495 384 of 06 – 101 55 321

E-mail: b.meijboom@barneveld.nl

Zie ook www.rkvalleienveluwerand.nl.